

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Работы по титулу «Строительство двухцепной ВЛ 110 кВ от ВЛ 110 кВ Шексна - Ермаково с отпайкой на ПС Кипелово (Районная) и от ВЛ 110 кВ Дорожная до вновь строящейся ГПП 110/10 войсковой части 25594 ориентировочной протяженностью 10,825 км, в т.ч. одноцепной участок 3,25 км, установка ПКУ 110 кВ (2 т.у.) в Шекснинском районе Вологодской области» (Минобороны России Дог.№ВОЛ9ТП/660/21/ДС-2021-12 от 30.11.2021).

Вновь вводимые и реконструируемые объекты расположены на территории в Шекснинском районе Вологодской области.

Сметная документация составлена в соответствии с «Методикой определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Российской Федерации» введенная в действие Приказом Министерства строительства и Жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.08.2020 №421/пр (далее – Методика определения сметной стоимости)

Сметная документация составлена по сборникам Федеральных сборников единичных расценок ФСНБ-2020 Приказ Минстроя РФ от 26.12.2019 г. №876/пр. с учетом Изм. 1...9

Сводный сметный расчет стоимости строительства составлен в базисном уровне цен на 01.01.2020 г. и в текущем уровне цен на I квартал 2022 года, IV квартал 2022 года.

Сметная стоимость определена:

- на основе проектных объемов работ, учитывающих местные условия строительства;

- стоимость оборудования и материалов, не учтенных сборниками ФСНБ-2020, принята на основании технико-коммерческих предложений и прайс-листов, предоставленных поставщиками оборудования и материалов, с последующим пересчетом в базисный уровень цен с учетом индексов пересчета по письму Минстроя России №4153-ИФ/09 от 07.02.2022г; №50719-ИФ/09 от 22.11.2021г; №63817-ИФ/09 от 29.11.2022г..

Стоимость оборудования определена:

- транспортные расходы – 3%;
- заготовительно-складские расходы 1,2%;
- заготовительно-складские расходы для металлических конструкций - 0,75%.

Накладные расходы и сметная прибыль на строительно-монтажные работы приняты по видам работ в процентах от ФОТ, на основании Приказов Минстроя России от 21.12.2020 №812/пр и Приказа Минстроя России от 11.12.2020 №774/пр

Условия производства работ, учтенные в сметной документации, приняты на основании данных ПОС;

Лимитированные затраты определены установленными нормативами.

Временные здания и сооружения - Линии электропередачи, осветительные линии: воздушные линии электропередачи напряжением 35 кВ и выше - 3,3%, в соответствии Приказ от 19.06.2020 № 332/пр прил.1 п.39.1;

Временные здания и сооружения - Временные здания и сооружения - Линии электропередачи, осветительные линии: воздушные и кабельные линии электропередачи, осветительные линии напряжением 0,4 кВ - 35 кВ - 2,5%, в соответствии Приказ от 19.06.2020 № 332/пр прил.1 п.39.2;

Производство работ в зимнее время - Воздушные линии электропередачи напряжением 35 кВ и выше – 1%, в соответствии ГСН 81-05-02-2007 п. 2.7 табл. 4

Непредвиденные затраты для объектов капитального строительства производственного назначения, линейных объектов - 3%, в соответствии Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.179;

Налоги и обязательные платежи, НДС – 20% (№ 303-ФЗ от 3.08.2018).

Индексы перевода в текущие цены на I кв. 2022 г. на строительно-монтажные, по элементам прямых затрат приняты на основании письма Минстроя России №4153-ИФ/09 от 07.02.2022 г.

Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами:

- ОЗП – 31,97;
- ЭМ – 7,03;
- МАТ – 5,35.

Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами 1 квартал 2022г:

- ОЗП – 31,97;
- ЭМ – 8,22;
- МАТ – 3,66.

Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами 4 квартал 2022г:

- ОЗП – 37,1;
- ЭМ – 9,7;
- МАТ – 4,46.

Прочие объекты:

- ОЗП – 31,97;
- ЭМ – 9,53;
- МАТ – 6,96.

Индексы перевода в текущие цены на оборудование приняты на основании письма Минстроя России №50719-ИФ/09 от 22.11.2021 г.:

- оборудование 5,71.

Индексы перевода в текущие цены на пусконаладочные работы приняты на основании письма Минстроя России №4153-ИФ/09 от 07.02.2022 г.:

- ПНР – 31,97.

Индексы перевода в текущие цены на транспортные расходы приняты на основании письма Минстроя России №50719-ИФ/09 от 22.11.2021 г., №63817-ИФ/09 от 29.11.2022г:

- Транспорт – 14,82
- Перевозка – 14,54.

Составил:



Д.Ю. Балаева